

我が家の家計簿

ズバツと!

診断

マイホーム
購入検討中

住宅購入時は、現在の加入保険を見直したほうがいいのか?



Q 保険の見直しについて。
この度、住宅を購入する事になりました。購入資金について、メーカー担当者の方に色々相談したら、保険の見直しを勧められました。正直、現在加入している内容も自分でよく把握していない事もあり、住宅購入を機に見直してみようと思っています。保険を見直す際、何に注意したらいいのか良いアドバイスがあればお願いします。

A 万が一の時より、生きている時のリスクに備えましょう。
ご相談有難うございます。Sさんのように、住宅購入を機に保険の見直しを検討される方は沢山おられます。その理由として大きく3つあると思います。
①住宅という大きな買い物をするので急に不安になった。
②保険を見直す事で、保険料が下げられるのではないか?
③住宅購入を機に、自分が加入している保険の内容をしっかりと把握したい。
私の所に相談に来られる方の多くが、この3つの事を言われます。保険を見直す事って、そんなにある事ではありません。担当者の方がSさんに見直しを勧めたのは、自身の経験からではな

マイホーム購入を検討中

八幡西区在住 Sさん
夫35歳(会社員)、妻33歳(パート)、長男5歳

月間収入		【年間収入】	
手取	440,000円	賞与	500,000円
児童手当	10,000円	計	500,000円
計	450,000円		

月間支出		【現在の貯蓄】	
家賃(共益費・駐車場込)	75,000円	預貯金残高	8,000,000円
食費	38,000円	計	8,000,000円
水道光熱費	13,000円		
通信費(電話代等)	15,000円		
交通費(ガソリン)	15,000円		
日用品代	15,000円		
新聞代	3,500円		
お小遣い(夫)	40,000円		
お小遣い(妻)	15,000円		
生命保険(夫)	25,000円		
生命保険(妻)	10,000円		
生命保険(子供)	1,300円		
自動車保険料	9,000円		
積立預金	100,000円		
計	374,800円		

【年間支出】	
冠婚葬祭費	100,000円
洋服代	200,000円
学資保険	240,000円
自動車税	41,700円
火災保険	15,000円
計	596,700円

いでしょうか。
多くの方が、住宅ローンを組む事で現在の家賃より年間の支払いが多くなる事が考えられます。保険を見直す事で、月々の支払いを減らせればその分住宅ローンの支払いが楽になりますね。また、団体信用生命保険に加入していれば、Sさんが万が一の時があっても残されたご家族に住宅ローンが残る事はありません。
ただ、現在の社会環境は大きく変化しつつあります。医療技術は日々進歩しており、定期的な健診や人間ドックを受ける事で、病気を早期に発見出来る様になりました。結果、以前なら見つかった時には手遅れだった病気が、長期の治療や療養で完治するケースが増えていきます。あまり長期の入院になると、職場からの長期離脱も考えられます。医療技術が進歩すればする程、気を付けなといけないのは、病気治療中の生活保障です。保険を見直す際の一番のポイントは、生きていく時に想定されるリスクに備える事です。
現在、色々な保険会社から、良い商品が発売されています。以前は、入院やガンの備えが中心でしたが、現在は、ガン・脳卒中・心筋梗塞・肝硬変・慢性腎不全などで、保険会社が定める所定の状態になれば、亡くなった時と同じ様に保険金が受け取れる商品もあります。もしSさんがこれらの病気になる、仕事に行けなくなっても住宅ローンの心配をしないでよくなる事が、本当の備えではないでしょうか。生命保険は加入の際、健康状態が良くなければ、加入する事が出来ません。その事を考えると住宅を購入するタイミングに合わせて、しっかりと保険を見直す事をお勧めします。
ご相談の際は、プロフィール下のアドレスまでお問い合わせ下さい。素敵な家を建てて下さいね。



(株)インシュアランスバンク
ライフプランナー
山本 厚造

プロフィール
1973年9月17日生まれ
外資系保険会社に9年間勤務後、現在は、統括マネージャーとして総合保険代理店に勤務。住宅メーカーやデベロッパーからの依頼が多く、年間100世帯以上のライフプランニングを行なっている。『夢を叶えるプランナー』として絶大な支持を得ている。

メールアドレス: info@i-bank.jp